

AVISO LEGAL web www.elvirasuites.com

Datos de la Empresa.

En cumplimiento de la normativa sectorial de Turismo, se hace constar que la inscripción definitiva en el Registro de Turismo de Andalucía de ELVIRA SUITES apartamentos turísticos, es el NºRTA: A/GR/00287 – GRUPO: Edificio/Complejo – CATEGORIA: 2 Llaves – MODALIDAD: Ciudad.

En cumplimiento del artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico, a continuación se exponen los datos identificativos de la empresa y que regula a través de este aviso el uso de su WEB (www.elvirasuites.com).

☑ Gestión y Administración Sarana SL (en adelante el Prestador). ☑ CIF: B18956706 ☑ Domicilio Fiscal :Pz. Pescadería 1, 6º A 18001 Granada (España) ☑ Domicilio Social: C/ ELVIRA 61-63 Granada (España) ☑ Teléfono: 958 204 034 ☑ E-mail: reservas@saranahotels.com ☑ Inscrita en el Registro Mercantil de Granada: tomo: 1417 folio:14 Hoja: 39355

Usuarios El prestador, responsable del sitio web, pone a disposición de los usuarios el presente documento con el que pretende dar cumplimiento a las obligaciones dispuestas en la Ley 34/2002, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico (LSSI-CE), así como informar a todos los usuarios del sitio web respecto a cuáles son las condiciones de uso del sitio web. Toda persona que acceda a este sitio web asume el papel de usuario, comprometiéndose a la observancia y cumplimiento riguroso de las disposiciones aquí dispuestas, así como a cualesquiera otra disposición legal que fuera de aplicación. El prestador se reserva el derecho a modificar cualquier tipo de información que pudiera aparecer en el sitio web, sin que exista obligación de preavisar o poner en conocimiento de los usuarios dichas obligaciones, entendiéndose como suficiente con la publicación en el sitio web del prestador.

Uso del sitio Web, servicios y contenidos El usuario se compromete a utilizar el sitio Web y sus servicios y contenidos sin contravenir la legislación vigente, la buena fe, los usos generalmente aceptados y el orden público. Así mismo queda prohibido, el uso del Web con fines ilícitos o lesivos contra el Prestador o cualquier tercero. Respecto de los contenidos (informaciones, textos, gráficos, archivos de sonido y/o imagen, fotografías, diseños, etc.), se prohíbe: - Su reproducción, distribución o modificación a menos que se cuente con la autorización de sus legítimos titulares o resulte legalmente permitido. - Cualquier vulneración de los derechos del Prestador o de sus legítimos titulares sobre los mismos. - Su utilización para todo tipo de fines comerciales o publicitarios distintos de los estrictamente permitidos. - Cualquier intento de obtener los contenidos del sitio Web por cualquier medio distinto de los que se pongan a disposición de los usuarios así como de los que habitualmente se empleen en la red, siempre que no causen perjuicio alguno al sitio Web del Prestador . El prestador se exime de cualquier tipo de responsabilidad derivada de la información publicada en su sitio web, siempre que esta información haya sido manipulada o introducida por un tercero ajeno al mismo. El sitio web del prestador puede utilizar cookies (pequeños archivos de información que el servidor envía al ordenador de quien accede a la página) para llevar a cabo determinadas funciones que son consideradas imprescindibles para el correcto funcionamiento y visualización del sitio. Las cookies utilizadas en el sitio web tienen, en todo caso, carácter temporal con la única finalidad de hacer más eficaz su transmisión ulterior y desaparecen al terminar la sesión del usuario. En ningún caso se utilizarán las cookies para recoger información de carácter personal.

Modificación Unilateral

El prestador podrá modificar unilateralmente y sin previo aviso siempre que lo considere oportuno la estructura y diseño del sitio Web, así como modificar o eliminar los servicios, los contenidos y las condiciones de acceso y/o uso del sitio Web. Este sitio web ha sido revisado y probado para que funcione correctamente. En principio, puede garantizarse el correcto funcionamiento los 365 días del año, 24 horas al día. No obstante, el prestador no descarta la posibilidad de que existan ciertos errores de programación, o que acontezcan causas de fuerza mayor, catástrofes naturales, huelgas, o circunstancias semejantes que hagan imposible el acceso a la página web.

Hiperenlaces

El establecimiento de cualquier "hiperenlace" entre una página web y cualquiera de las páginas web del sitio Web del Prestador estará sometido a las siguientes condiciones: - No se permite la reproducción ni total ni parcial de ninguno de los servicios ni contenidos del sitio Web del Prestador. - No se establecerán deep-links con las páginas web del sitio Web ni de sus servicios ni se creará un browser o un border environment sobre las mismas. - La página web en la que se establezca el hiperenlace no contendrá ninguna marca, nombre comercial, rótulo de establecimiento, denominación, logotipo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes al Prestador. - Bajo ninguna circunstancia el Prestador será responsable de los contenidos o servicios puestos a disposición del público en la página web desde la que se realice el "hiperenlace" ni de las informaciones y manifestaciones incluidas en las mismas. Desde el sitio web del cliente es posible que se redirija a contenidos de terceros sitios web. Dado que el prestador no puede controlar siempre los contenidos introducidos por los terceros en sus sitios web, éste no asume ningún tipo de responsabilidad respecto a dichos contenidos. En todo caso, el prestador manifiesta que procederá a la retirada inmediata de cualquier contenido que pudiera contravenir la legislación nacional o internacional, la moral o el orden público, procediendo a la retirada inmediata de la redirección a dicho sitio web, poniendo en conocimiento de las autoridades competentes el contenido en cuestión.

Exclusión de Garantías y responsabilidad El Prestador no otorga ninguna garantía ni se hace responsable en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran traer causa de: - La falta de disponibilidad, mantenimiento y efectivo funcionamiento del Web y/o de sus servicios o contenidos. - La falta de utilidad, adecuación o validez del Web y/o de sus servicios o contenidos para satisfacer necesidades, actividades o resultados concretos o expectativas de los usuarios. - La existencia de virus, programas maliciosos o lesivos en los contenidos. - La recepción, obtención, almacenamiento, difusión o transmisión, por parte de los usuarios de los contenidos. - El uso ilícito, negligente, fraudulento, contrario a las presentes Condiciones Generales, a la buena fe, a los usos generalmente aceptados o al orden público del sitio Web, sus servicios o contenidos por parte de los usuarios. - La falta de licitud, calidad, fiabilidad, utilidad y disponibilidad de los servicios prestados por terceros y puestos a disposición de los usuarios en el sitio Web. - El incumplimiento por parte de terceros de sus obligaciones o compromisos en relación con los servicios prestados a los usuarios a través del sitio Web.

Duración La duración de la prestación del servicio del sitio Web y de los servicios es de carácter indefinido. Sin perjuicio de lo anterior, el Prestador se reserva el derecho para interrumpir, suspender o terminar la prestación del servicio del Web o de cualquiera de los servicios que lo integran en los mismos términos que se recogen en la condición tercera.

Propiedad Intelectual El sitio web, incluyendo a título enunciativo pero no limitativo su programación, edición, compilación y demás elementos necesarios para su funcionamiento, los diseños, logotipos, texto y/o gráficos son propiedad del prestador o en su caso dispone de licencia o autorización expresa por parte de los autores. Todos los contenidos del sitio web se encuentran debidamente protegidos por la normativa de propiedad intelectual e industrial, así como inscritos en los registros públicos correspondientes. Independientemente de la finalidad para la que fueran destinados, la reproducción total o parcial, uso, explotación, distribución y comercialización, requiere en todo caso de la autorización escrita previa por parte del prestador. Cualquier uso no autorizado previamente por parte del prestador será considerado un incumplimiento grave de los derechos de propiedad intelectual o industrial del autor. Los diseños, logotipos, texto y/o gráficos ajenos al prestador y que pudieran aparecer en el sitio web, pertenecen a sus respectivos propietarios, siendo ellos mismos responsables de cualquier posible controversia que pudiera suscitarse respecto a los mismos. En todo caso, el prestador cuenta con la autorización expresa y previa por parte de los mismos. A los efectos de preservar los posibles derechos de propiedad intelectual en el caso de que cualquier usuario o un tercero considere que se ha producido una violación de sus legítimos derechos por la introducción de un determinado contenido en el Web, deberá notificar dicha circunstancia al Prestador indicando: - Datos personales del interesado titular de los derechos presuntamente infringidos. Si la reclamación la presenta un tercero distinto del interesado deberá indicar la representación con la que actúa. - Indicación de los contenidos protegidos por los derechos de propiedad intelectual y su ubicación en el Web. - Acreditación de los citados derechos de propiedad intelectual. - Declaración expresa en la que el interesado se responsabiliza de la veracidad de las informaciones facilitadas en la notificación. La legitimidad de los derechos de propiedad intelectual o industrial correspondientes a los contenidos aportados por terceros es de la exclusiva responsabilidad de los mismos.

Medidas de Seguridad Se han adoptado los niveles de seguridad de protección de los Datos Personales legalmente requeridos por la normativa vigente, y se ha instalado todos los medios y medidas técnicas y organizativas a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los Datos Personales que se no facilite. No obstante, el Usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

Legislación aplicable y Jurisdicción Las presentes Condiciones Generales se regirán por la legislación española. El Prestador y el usuario, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales del Prestador para cuantas cuestiones pudieran suscitarse o acciones ejercitarse derivadas de la prestación del servicio del Web y de sus servicios y contenidos y sobre la interpretación, aplicación, cumplimiento o incumplimiento de lo aquí establecido. En el supuesto de que el Usuario tenga su domicilio fuera de España el Prestador y el Usuario, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Granada.